

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
se sídlem 28. října 1235/169,  
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ateliér Genius loci, s.r.o.  
Chocholouškova 1527 / 6  
70200 Ostrava

Značka: 9773/V015761/2021/DU

Ostrava, dne: 8. 6. 2021

**Věc: Stavební úpravy ul. Březová v Karviné Ráji, dotčené parc. č. 497/30, 497/31, 497/35, 497/36, 497/90, 497/268, 497/269, 497/273, 497/283, 497/284, 497/286, 498/1, 499/40, 499/83, 499/121, 499/154, 499/192, k. ú. Ráj, obec Karviná**  
*Stanovisko pro územní a stavební řízení*  
Investor: Statutární město Karviná

K existenci sítí, resp. stavebnímu záměru jsme vydali stanovisko automaticky. Sdělení pro výše uvedenou stavbu jsme vydali dne 10. 9. 2020 pod zn.: 9773/V023353/2020/DU. Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. Územní rozhodnutí jsme vydali dne 11. 11. 2021 pod zn.: 9773/V031582/2020/DU.

#### **Popis stavby:**

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy ul. Březová na pozemcích parc. č. 497/30, 497/31, 497/35, 497/36, 497/90, 497/268, 497/269, 497/273, 497/283, 497/284, 497/286, 498/1, 499/40, 499/83, 499/121, 499/154, 499/192, k. ú. Ráj, obec Karviná.

Ulice Březová probíhá v délce cca 480 m ze severovýchodu od nadřazené páteřní komunikace ul. Kosmonautů směrem k jihozápadu, kde ústí do ul. Božkova. V severovýchodní části mezi ulicemi Kosmonautů a Víta Nejedlého se v ul. Březová jedná o obousměrnou komunikaci. V jihozápadní části mezi ulicemi Víta Nejedlého a Božkova se v ul. Březová jedná o jednosměrnou komunikaci. Z ul. Březová lze severním směrem odbočit do jednosměrných komunikací ul. Víta Nejedlého a Dačického. Dojde k navýšení počtu parkovacích stání o 1, ze současných 117 míst nově vznikne 118.

Stavební úpravy ul. Březová spočívají v reorganizaci městského uličního prostoru za účelem zvýšení jeho přehlednosti, bezpečnosti a vstřícnosti k chodcům. Přestavbou příčného uličního profilu ulice Březová dojde k přesunu chodníků, komunikace, parkovacích stání oproti stávajícímu stavu a k úpravám povrchů těchto zpevněných ploch, dále dojde k úpravám připojení na komunikaci u stávajících 8 sjezdů.

#### **Stavba je členěna na stavební objekty:**

**SO 01 Komunikace a parkovací stání**

**SO 02 Zpevněné plochy pochozí**

SO 03 Veřejné osvětlení není předmětem stavebního povolení

SO 04 Slaboproud – příprava pro optické kabelové vedení - není předmětem stavebního povolení

SO 05 Sadové úpravy – není předmětem stavebního povolení

SO 06 Mobiliář – není předmětem stavebního povolení

#### **Úprava uličního profilu:**

Stávající příčný profil většinového uličního prostoru z jihu na sever je následující: bytový dům, předzahrádka nebo schodiště před vstupy širé cca 2 m, dále pruh jednosměrné komunikace š. 5,5 m, pás zeleně š. 2 m, chodník š. 3 m, pás zeleně, oplocení. Z hlediska statické dopravy jsou v současnosti vyčleněna parkovací stání při komunikaci v její severovýchodní obousměrné části jako kolmá stání, ve střední části jednosměrné komunikace jako podélná stání, v jihozápadní části u jednosměrné komunikace jsou také stání šikmá.

Nový příčný profil většinového uličního prostoru z jihu na sever je nově navrhován: bytový dům, předzahrádka nebo schodiště před vstupy širé cca 2 m, chodník š. 3,1 m, šikmá parkovací/odstavná stání š. 4,7 m, dále pruh jednosměrné komunikace š. 3,5 m, pás zeleně/stromy.

### **SO 01 Kominukace a parkovací stání:**

V této části stavby se jedná o plochy komunikací z živice a průsakové dlažby, dále pak o plochy odstavných stání z průsakové dlažby a zatravnovacích tvárnic. Nyní se jedná o plochu 3934 m<sup>2</sup>. Nově zastavěné zpevněné plochy budou o rozloze 831,5 m<sup>2</sup>. Celkově bude nová odvodňovaná plocha komunikací a parkovacích stání 4765,5 m<sup>2</sup>.

#### **Úprava severovýchodní části:**

V úseku ul. Březová mezi ul. Kosmonautů a Víta Nejedlého zůstane šířka obousměrné komunikace stejná (6 m a 5,5 m), bude pouze odfrézován živичný kryt komunikace a bude položen nový. Bude upraven parkovací záliv s kolmými stáními, dojde k jeho rozšíření a k rekonstrukci povrchu. Počet stání zde zůstane stejný, a to 13 stání – osa A, délka 107,4 m.

V úseku ulice Březová mezi ulicemi Kosmonautů a Víta Nejedlého je navrženo odvodnění novými uličními vpustmi UV1, UV2, UV3 a liniovým odvodněním s uličními vpustmi LV1 a LV2, které jsou napojeny na kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s.

Vpusti UV2 a UV3 jsou umístěny v ochranném pásmu kanalizace DN 300 B, stoka J, a to ve vzdálenosti 1,5 a 1,7 m od vnějšího líce potrubí, což bylo v dokumentaci zdůvodněno: „Vzhledem ke stávající topografii terénu, jež komunikace spolu s chodníkem svým normovým příčným sklonem kopírují, není možné tyto vpusti UV 2 a UV 3 umístit při severní straně komunikace mimo ochranné pásmo kanalizace.“

#### **Úprava jihozápadní části:**

V úseku ulice Březová mezi ulicemi Víta Nejedlého a Božkova bude upraven uliční profil s povrchovými úpravami zpevněných ploch. Příčný profil je členěn od jihu na sever: bytový dům, pás zeleně/ přístup k BD, chodník š. 3,1 m, šikmá parkovací/odstavná stání š. 4,7 m, dále pruh jednosměrné komunikace š. 3,5 m, pás zeleně/stromy. V tomto úseku bude ponechán jednosměrný provoz na komunikaci a zóna s omezením rychlosti na 30 km/h. Při jižní straně jednosměrné komunikace vzniknou 4 nové parkovací zálivy se šikmými stáními pod úhlem 60°. Celkem v zálivech vznikne 97 stání, místo stávajících 96 stání – osa B, délka 375 m.

V úseku ulice Březová mezi ulicemi Víta Nejedlého a Božkova, kde je navržen povrch z průsakové dlažby bude zajištěno bezpečnostní odvodnění posunutými stávajícími uličními vpustmi PUV3, PUV5, PUV7, PVU9, které ústí do místního kanalizačního systému ve správě Magistrátu města Karviná, který následně pokračuje do kanalizačního systému ve správě SmVaK Ostrava a.s.

#### **Sjezdy ke garážím a parkovací stání u bytových domů:**

Z páteřní komunikace vzniknou 4 sjezdy ke garážím u bytových domů č. p. 519/32, 527/22, 535/12, 545/2, v blízkosti každého sjezdu budou vybudována 2 kolmá stání, celkem tedy 8 parkovacích stání.

#### **Návrh konstrukční skladby komunikace – osa A - asfaltobeton:**

ACO 11 asfaltobeton pro obrusné vrstvy	40 mm
ACP 16+ asfaltobeton pro podkladní vrstvy	70 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	150 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	150 mm
Celkem	410 mm

#### **Návrh konstrukční skladby komunikace, sjezdů, parkovací stání ZTP – osa B – průsaková betonová dlažba:**

Průsaková betonová dlažba	100 mm
Lože z vápencové drtě	50 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	150 mm
Štěrkodrt' fr. 0-45	min. 200 mm
Celkem	min. 500 mm

Návrh konstrukční skladby parkovacích stání – plastová dlažba vyplněná kačírkem, příp. zatravněná:

Plastová vegetační dlažba, výplň kačírek	50 mm
Lože z drčeného kameniva	20 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	150 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	150 mm
Celkem	min. 400 mm

Návrh konstrukční skladby komunikace – opravný pruh vozovky:

ACO 11 asfaltobeton pro obrusné vrstvy	40 mm
PS spojovací postřik 0,3 kg/m <sup>2</sup>	
ACP 16+ asfaltobeton pro podkladní vrstvy	70 mm
PI infiltrační postřik 1,0 kg/m <sup>2</sup>	
Celkem	min. 110 mm

**SO 02 Zpevněné plochy pochozí:**

Tento stavební objekt řeší úpravy a umístění nových chodníků a ploch pro kontejnery z průsakové dlažby. Nyní se jedná o plochu 2339,6 m<sup>2</sup>. Nově zastavěné zpevněné plochy pochozí budou o rozloze 164,8 m<sup>2</sup>. Celkově bude nová odvodňovaná plocha ploch pochozích 2504,4 m<sup>2</sup>.

Návrh konstrukční skladby zpevněných ploch – chodníky pochozí:

Průsaková betonová dlažba	80 mm
Lože z vápencové drtě	50 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	150 mm
Štěrkodrt' fr. 0-45	200 mm
Celkem	480 mm

Návrh konstrukční skladby zpevněných ploch – chodníky pojížděné:

Průsaková betonová dlažba	100 mm
Lože z vápencové drtě	50 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	150 mm
Štěrkodrt' fr. 0-45	min. 200 mm
Celkem	min. 500 mm

Oprava stávajících chodníků - pochozí:

Betonová dlažba	60 mm
Lože z vápencové drtě	30 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	min. 150 mm
Celkem	min. 240 mm

Oprava stávajících chodníků - pojížděné:

Betonová dlažba	80 mm
Lože z vápencové drtě	40 mm
Štěrkodrt' fr. 0-32	min. 200 mm
Celkem	min. 320 mm

**Dešťové vody:**

V rámci stavebních objektů SO 01 a SO 02 je řešeno také odvádění dešťových vod. Správná funkčnost vsakování a odvádění dešťových vod bude zajištěna existencí centralizovaného vsakovacího objektu a bezpečnostním přepadem do místního kanalizačního systému ve správě Magistrátu města Karviná, který následně pokračuje do kanalizačního systému ve správě SmVaK Ostrava a.s.

V současné době je celkové odtokové množství dešťových vod ze všech stávajících zpevněných ploch v řešené oblasti 55,9 l/s. Dle nově navržených úprav zpevněných ploch je celkové nové množství odváděných dešťových vod do kanalizace 11,7 l/s. Navrhovanými úpravami předláždění zpevněných ploch dojde ke snížení objemu dešťových vod a k redukci jejich odváděného množství do veřejné kanalizace o 55,9–11,7 = 44,2 l/s.

Intenzita 15 min. deště - oblast Ostrava 157 l/s/ha			
druh zpevněné plochy	rozloha zpevněné plochy (ha)	součinitel odtoku	celkové odtokové množství (l/s)
zatravnovací dlažba	0,14713	0,1	2,3
průsaková dlažba	0,41152	0	0
živice	0,07522	0,8	9,4
Celkem:	0,63387		11,7

#### **Připomínky k předložené dokumentaci:**

- V PD nebyly předloženy podélné profily přípojek z vpustí s místem napojení na kanalizaci v našem majetku. Vzhledem k tomu, že jsou navrženy nové uliční vpusti UV1, UV2, UV3 a liniový žlab s vpustmi LV1 a LV2, které se napojují na kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s. v úseku mezi ul. Kosmonautů a ul. Víta Nejedlého, může být v rámci realizace stavby požadováno ze strany střediska kanalizačních sítí Karviná předložit řez odvodněním z liniového žlabu, včetně podélných profilů, kde bude také zakresleno naše zařízení kanalizace s místem napojení.

#### **Stanovisko k umístění:**

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích parc. č. 497/30, 497/31, 497/35, 497/36, 497/90, 497/268, 497/269, 497/273, 497/283, 497/284, 497/286, 498/1, 499/40, 499/83, 499/121, 499/154, 499/192, k. ú. Ráj, obec Karviná **dojde ke střetu** se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to **s vodovodními řady DN 150 GG, DN 200 GG, DN 200 PVC, DN 250 GG, DN 300 GG a jednotnými kanalizačními řady DN 300 B, stoky AI, AII, J, JVI, JVII, JVIII** – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Havířov, tel. č.: 596 384 111, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Karviná, tel. č.: 596 317 962). V případě nesplnění této povinnosti, je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedeného vytyčení.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S umístěním vpustí UV 2 a UV 3 v ochranném pásmu kanalizace DN 300 B, stoka J **výjimečně souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

S úpravou uličního profilu, **odváděním dešťových vod v množství 11,7 l/s z plochy 6338,7 m<sup>2</sup>** a stavebními objekty SO 01 a SO 02 dle předložené dokumentace **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

#### **Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby:**

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení

Strana 4 z 6

této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.

- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo, vyjímaje uliční vpustí UV 2 a UV 3. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
  - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. Orientační hloubka uložení kanalizační stoky AI je 2,08 (š. 4)-3,11 m (š. 5) a 2,87 (š. 1) - 2,41 (š. 2). Orientační hloubka uložení kanalizační stoky AII je 2,87 (š. 1, AI) - 2,62 (š. 1,AII) – 2,18 (š. 2). Orientační hloubka uložení kanalizační stoky J je 2,5 – 4 m. Orientační hloubka uložení kanalizační stoky JVI je 2,65-1,79 m. Orientační hloubka uložení kanalizační stoky JVII je 2,46 (š. 2) - 3,18 (š. 17,J) m. Orientační hloubka uložení kanalizační stoky JVIII je 2,73 (š.18,J) - 3,67 m.
- V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme přípojky IS uložit do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- Křížení požadujeme provést kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a kanalizačních šachet. U křížení v místech vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku, požadujeme přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápichové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby. Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně uvedení stavby do trvalého provozu
- V případě kolize s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou doporučujeme respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101a ČSN 73 6005.
- Na základě vytyčení požadujeme stavby pevných konstrukcí (sloupy VO, el. rozvaděče, apod.) umístit mimo ochranné pásmo zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu, užívání stavby.
- Vzhledem k tomu, že předloženým řešením dochází ke změně charakteru stávajících ploch a stávajících konstrukčních vrstev upozorňujeme investora stavby, že upravené zpevněné plochy a komunikace musí být konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd čistících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou třínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.



- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

**Podmínky týkající se odvádění dešťových vod z uličních vpustí:**

- Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odváděny do kanalizace v provozování SmVaK Ostrava a.s. DN 300 B přípojkami z uličních vpustí UV 1, UV 2, UV 3, LV 1 a LV 2.
- Napojení bude provedeno výřezem, tj. jádrovým vyvrtáním do horní poloviny profilu stoky pod úhlem 45° až 90°, orientační hloubka dna potrubí – viz ochranné pásmo zařízení ve výše uvedených podmínkách.
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky nebylo poškozeno.
- Kanalizační přípojku je nutné navrhnout tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci – viz příloha.
- Realizaci kanalizační přípojky zajišťuje na svoje náklady investor. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu [gis@smvak.cz](mailto:gis@smvak.cz).
- Dešťové vody ze zpevněných ploch nebudou zpoplatněny.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
28. října 1235/169, Mariánské Hory,  
709 00 Ostrava 39  
  
Ing. Lumír Pavelek  
vedoucí technického odboru

**Přílohy:**

- Orientační zakreslení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz) – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení